

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*12 сентябрь 2026г.*

**КАРАР**

№ 2327

Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории 15 микрорайона Центрального района муниципального образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение ООО СЗ «Риони», в соответствии со ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 11.6, 11.4, п 4 ст. 11.8 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны по результатам публичных слушаний от 22.12.2025 № 252

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить корректировку проекта планировки территории 15 микрорайона Центрального района муниципального образования город Набережные Челны (в части земельных участков с кадастровыми номерами 16:52:040103:6987, 16:52:040103:6988; 16:52:040103:6989) согласно приложениям № № 1-4.

2. Утвердить корректировку проекта межевания территории 15 микрорайона Центрального района муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающего образование трех земельных участков из земель населенных пунктов, расположенных в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки), согласно приложениям № № 5-6, в том числе:

1) площадью 3580 кв.м в результате раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:52:040103:6987;

2) площадью 7978 кв.м в результате объединения образуемого земельного участка площадью 3580 кв.м и земельного участка площадью 4398 кв.м. с кадастровым номером 16:52:040103:6988;

3) площадью 9330 кв.м в результате объединения измененного земельного участка площадью 5750 кв.м. с кадастровым номером 16:52:040103:6987 и земельного участка площадью 3580 кв.м. с кадастровым номером 16:52:040103:6989.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. ООО СЗ «Риони» имеет право на заключение договоров аренды образуемых земельных участков площадью 3580 кв.м, площадью 7978 кв.м, площадью 9330 кв.м и измененного земельного участка площадью 5750 кв.м на прежних условиях без проведения торгов.

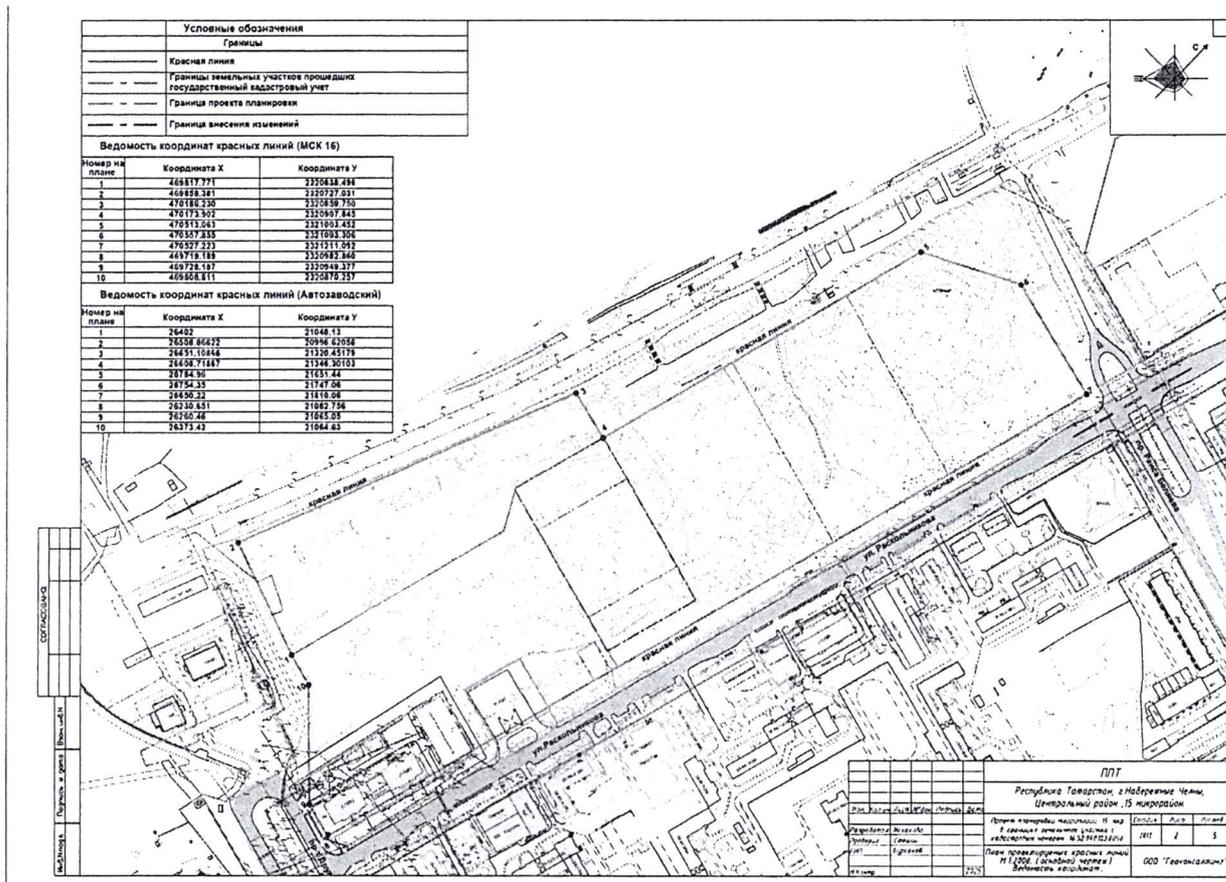
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель  
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

Приложение № 1  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
от «12» 03 2026 № 2324

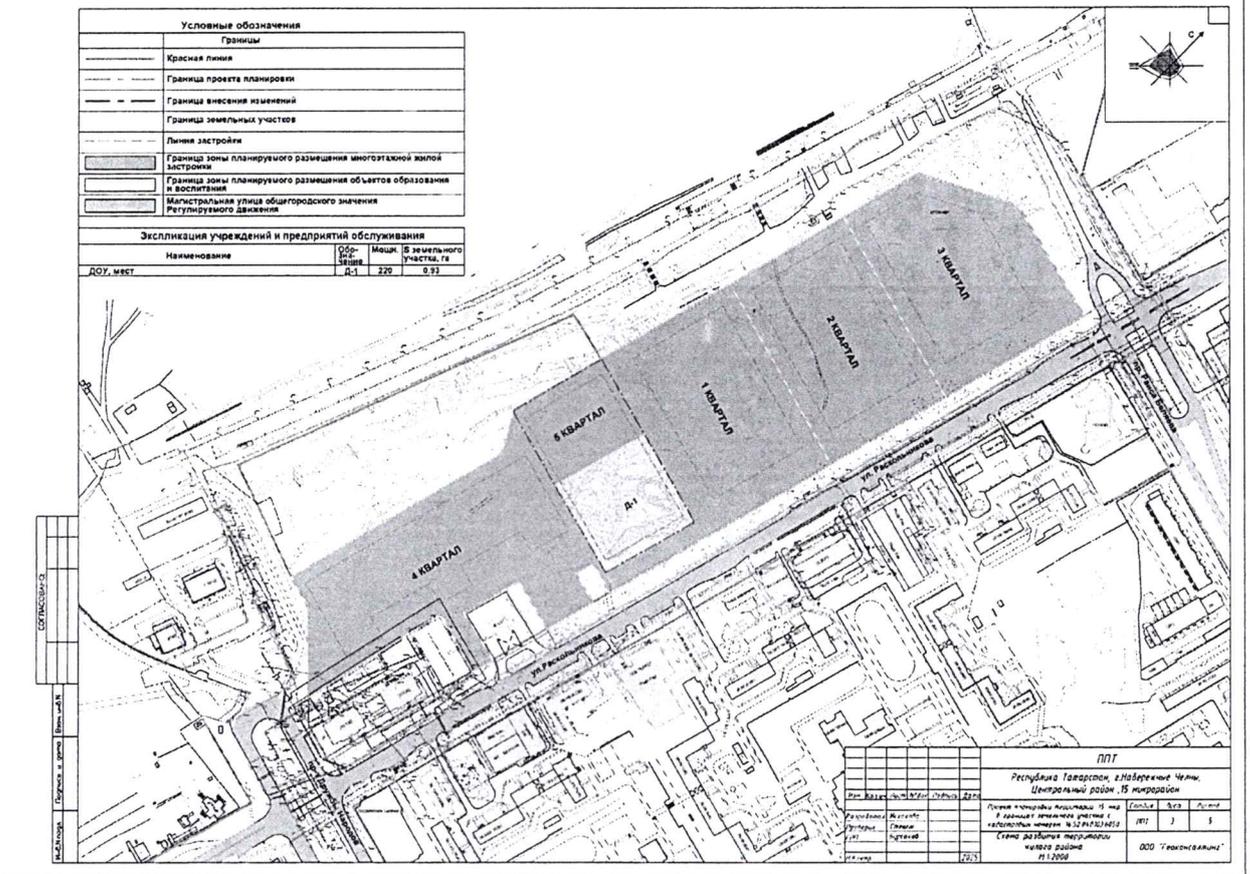


И.о. заместителя Руководителя Аппарата,  
начальника управления делопроизводством  
Исполнительного комитета



Г.А. Шафикова

Приложение № 2  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
от «12» 03 2026 № 2324



И.о. заместителя Руководителя Аппарата,  
начальника управления делопроизводством  
Исполнительного комитета

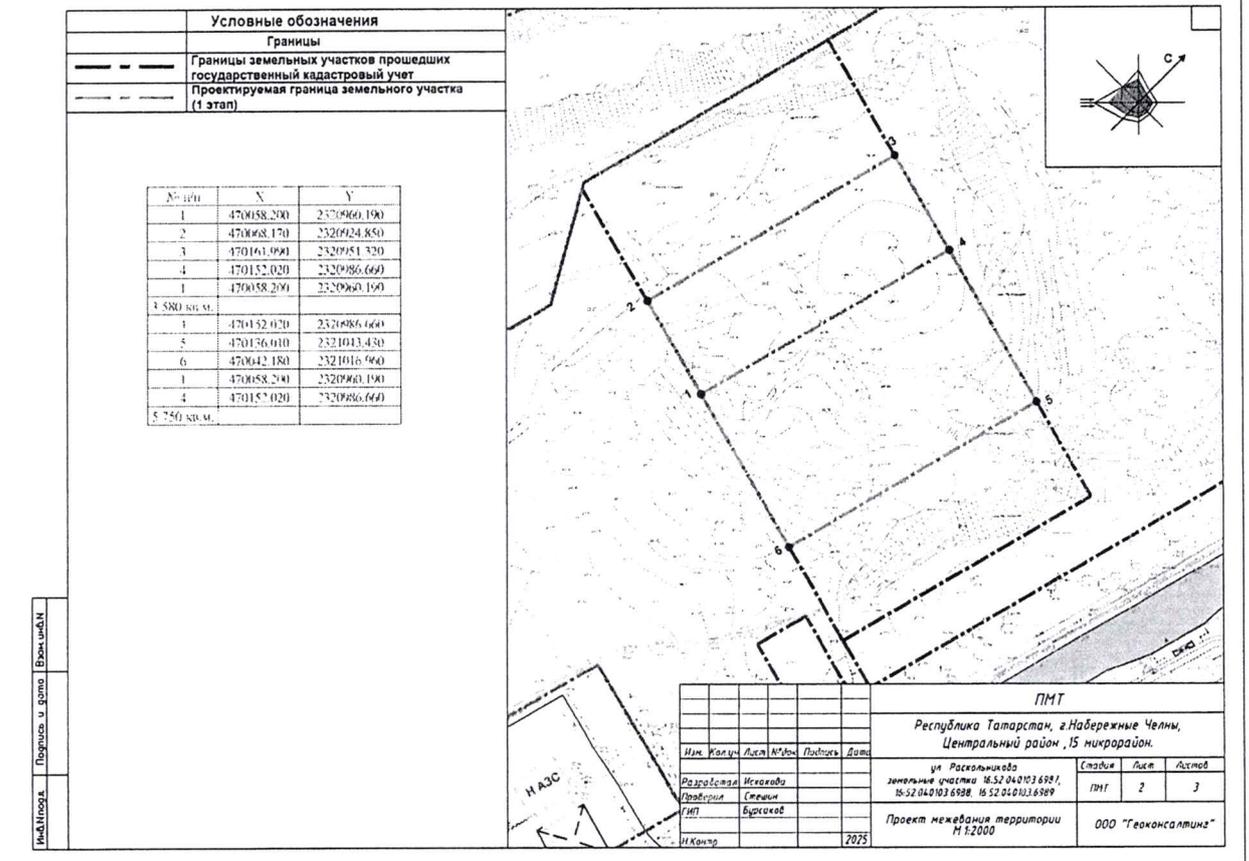


Г.А. Шафикова





Проект межевания

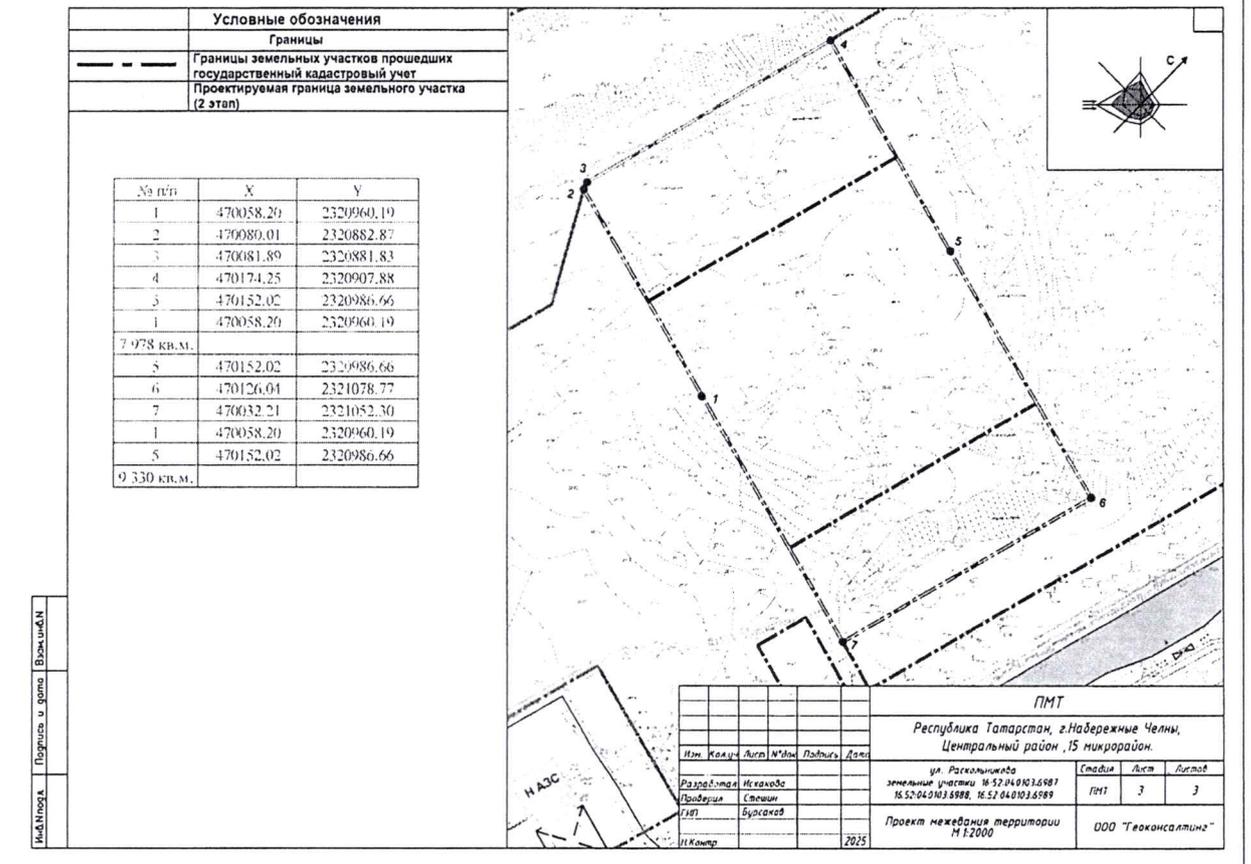


И.о. заместителя Руководителя Аппарата,  
начальника управления делопроизводством  
Исполнительного комитета



Г.А. Шафикова

Приложение № 6  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
от « 12 » 03 2026 г № 2327



И.о. заместителя Руководителя Аппарата,  
начальника управления делопроизводством  
Исполнительного комитета



Г.А. Шафикова